

Załącznik nr 1
do Regulaminu organizacyjno – porządkowego korzystania z miejsc handlowych
na Śląskiej Giełdzie Kwiatowej

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA KORZYSTANIE Z MIEJSC HANDLOWYCH, OPŁAT DODATKOWYCH
 ORAZ POZOSTAŁYCH OPŁAT

Obowiązuje od 01.12.2019 roku

1. Ustala się podział opłat za korzystanie z miejsc handlowych na dwa sezony, tj.:
 - a) sezon niski - miesiące: I, II, VII, VIII, XI (łącznie 5 miesięcy);
 - b) sezon wysoki - miesiące: III, IV, V, VI, IX, X, XII (łącznie 7 miesięcy).
2. Cennik opłat za korzystanie z miejsc handlowych na terenie przy ul. Sadowej 6 w Tychach, na terenie przy ul. Sadowej w Tychach zwanym „Lotniskiem” oraz pozostałym terenie administrowanym przez Synergię z wyłączeniem terenu Hali Kwiatów przy ul. Sadowej 3 w Tychach.

	Sezon niski I, II, VII, VIII, XI	Sezon wysoki III, IV, V, VI, IX, X, XII
Umowa jednodniowa opłata dzienna	1. Karta Sprzedawcy - 50 zł brutto. 2. Brak Karty Sprzedawcy - 70 zł brutto.	1. Karta Sprzedawcy - 70 zł brutto. 2. Brak Karty Sprzedawcy - 100 zł brutto.
Umowa stała opłata miesięczna	1. Kwiaty cięte i rośliny doniczkowe: - 450 zł brutto (01.09.2019- 29.02.2020), - 500 zł brutto (od 01.03.2020). 2. Kwiaty cięte i rośliny doniczkowe – wiaty K-Ł: - 400 zł brutto (01.09.2019- 29.02.2020), - 420 zł brutto (od 01.03.2020). 3. Artykuły ogrodnicze i przemysłowe związane z branżą ogrodniczą, florystyczną i dekoratorską: - zgodnie z zapisami umowy. 4. „Lotnisko Szkółki”: - 320 zł brutto (01.09.2019-31.08.2020), - 360 zł brutto (od 01.09.2020). 5. „Lotnisko stanowiska”: - 450 zł brutto (01.09.2019- 29.02.2020), - 520 zł brutto (od 01.03.2020), - 700 zł brutto (m-c grudzień / Boże Narodzenie).	1. Kwiaty cięte i rośliny doniczkowe: - 450 zł brutto (01.09.2019- 29.02.2020), - 500 zł brutto (od 01.03.2020). 2. Kwiaty cięte i rośliny doniczkowe - wiaty K-Ł: - 400 zł brutto (01.09.2019- 29.02.2020), - 420 zł brutto (od 01.03.2020). 3. Artykuły ogrodnicze i przemysłowe związane z branżą ogrodniczą, florystyczną i dekoratorską: - zgodnie z zapisami umowy. 4. „Lotnisko Szkółki”: - 320 zł brutto (01.09.2019-31.08.2020), - 360 zł brutto (od 01.09.2020). 5. „Lotnisko stanowiska”: - 450 zł brutto (01.09.2019- 29.02.2020), - 520 zł brutto (od 01.03.2020), - 700 zł brutto (m-c grudzień / Boże Narodzenie).

3. Cennik opłat za korzystanie z miejsc handlowych na terenie Hali Kwiatów

	Sezon niski	Sezon wysoki
Umowa jednodniowa opłata dzienna	1. Karta Sprzedawcy - 150 zł brutto. 2. Brak Karty Sprzedawcy - 250 zł brutto.	1. Karta Sprzedawcy - 200 zł brutto. 2. Brak Karty Sprzedawcy - 300 zł brutto.
Umowa stała opłata miesięczna	Zgodnie z zapisami umowy.	Zgodnie z zapisami umowy.

Załącznik nr 1
do Regulaminu organizacyjno – porządkowego korzystania z miejsc handlowych
na Śląskiej Giełdzie Kwiatowej

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA KORZYSTANIE Z MIEJSC HANDLOWYCH, OPŁAT DODATKOWYCH
ORAZ POZOSTAŁYCH OPŁAT

4. Cennik opłat dodatkowych za korzystanie z miejsc handlowych dla Korzystających nieposiadających stałej umowy

	Podnajem poniżej 3 miesięcy	Podnajem na 3 miesiące i więcej
Wiaty ul. Sadowa 6	150 zł brutto / miesiąc	150 zł brutto / miesiąc
Lotnisko – miejsce pod wiatą	150 zł brutto / miesiąc	150 zł brutto / miesiąc
Lotnisko – miejsce poza wiatą	550 zł brutto / miesiąc	250 zł brutto / miesiąc
Hala Kwiatów	550 zł brutto / miesiąc	370 zł brutto / miesiąc

5. Opłaty dodatkowe

Opłata dodatkowa za postawienie Namiotu	70 zł brutto / miesiąc za miejsce handlowe
Opłata dodatkowa za zajmowanie miejsca poza obrysem miejsca handlowego	100 zł brutto za przypadek naruszenia lub wg stawki za 1m ²
Kara umowna za oddanie do korzystania miejsca handlowego innemu podmiotowi bez zgody Synergii	Trzykrotność stawki czynszowej za okres naruszenia
Kara umowna za posługiwanie się ogniem na terenie Śląskiej Giełdy Kwiatowej	150 zł brutto za każdy przypadek naruszenia
Kara umowna za palenie tytoniu lub artykułów tytoniowych	150 zł brutto za każdy przypadek naruszenia
Kara umowna za spożywanie napojów alkoholowych i używanie środków odurzających	300 zł brutto za każdy przypadek naruszenia

6. Opłaty za korzystanie z miejsc parkingowych

Opłata za korzystanie z miejsca parkingowego poza terenem objętym systemem Kart Parkingowych przy Hali Kwiatów oraz parkingiem przy Hotelu Flora	5 zł brutto za cały dzień
Opłata za korzystanie z miejsca parkingowego na terenie parkingu przy Hali Kwiatów	Zgodnie z Regulaminem korzystania z parkingu przy Hali Kwiatów oraz Karty Parkingowej z dnia 01.08.2019 roku.
Opłata za korzystanie z miejsca parkingowego na parkingu przy Hotelu Flora	Zgodnie z Regulaminem korzystania z parkingu przy Hotelu Flora.

7. Opłaty za wydanie Karty Sprzedawcy

Opłata za wydanie Karty po raz pierwszy	0 zł
Opłata za wydanie Karty w miejsce utraconej	100 zł brutto

8. Ustala się, że stosowane w Regulaminie pojęcie opłaty za korzystanie z miejsca handlowego jest tożsame z pojęciem czynszu i pojęcia te mogą być stosowane zamiennie.